

**Протокол № 1**  
**заседания правления СНТ «Дружное-3»**  
**от «30» января 2022 г.**  
**188664, РОССИЯ, Ленинградская область, Всеволожский**  
**муниципальный район, Массив Лехтуси**

Число членов Правления - 5  
Присутствовало - 4  
Кворум есть, собрание легитимно.

**Члены Правления:**

1. Председатель правления Мальцева Валентина Николаевна
2. Зам. Председателя правления Тихомиров Сергей Владимирович
3. Фридман Михаил Анатольевич
4. Лапко Нина Викторовна
5. Круус Людмила Петровна - отсутствовала

**Повестка дня:**

1. Обсуждение финансового положения за 12 месяцев на 31.12.2021г
2. Водоснабжение.
3. Энергоснабжение.
4. Разное.

**1. СЛУШАЛИ:**

По первому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая проинформировала о поступлении денежных средств на расчетный счет за январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь 2021 года и о расходах по оплате электрической энергии и вывозу мусора за 12 месяца 2021г.

**Поступления на расчетный счет 2021 год.**

Месяц	Всего	ЭЭ	Членские взносы	Начислено ЭЭ	Недобор по ЭЭ
Январь	817.990,07	460.250,07	331.940,00	948.701,81	462.780,81
Февраль	1.139.015,44	593.244,62	543.370,82	910.546,17	305.244,71
Март	1.518.193,31	729.309,25	787.284,06	825.435,48	80.376,83
Апрель	1.043.093,41	542.072,42	467820,99	645.289,29	42.298,21
Май	1.721.250,28	660.039,29	1.043.460,99	808.490,22	139.302,73
Июнь	2.366.780,07	671.722,68	1.681.107,39	522.778,20	153.493,1
Июль	1.828.925,84	494.970,43	1.308.305,41	762.907,68	272.540,16
Август	2.625.419,65	544.337,93	2.056.931,72	804.751,40	260.413,47
Сентябрь	1.843.223,32	722.728,88	1.099.894,44	928.106,84	201.308,36
Октябрь	1.177.941,67	609.350,68	488.240,99	770.076,12	164.350,24
Ноябрь	1.002.986,52	595.681,11	353.655,41	806.408,28	204.839,97
Декабрь	1.614.219,71	884.985,43	711.234,28	1.023.692,08	21.091,48
2021г	<b>18.699.039,29</b>	<b>7.508.392,79</b>	<b>10.874.246,50</b>	<b>9.764.183,64</b>	<b>1.994.937,78</b>

За 12 месяцев 2021 года вывезено **63** контейнера ТБО по **27м3**, на общую сумму 1.693.000,00 рублей. Стоимость вывоза за 1 контейнер 27м3 25.500,00 рублей.

За 2020 год вывезено **78** контейнеров по **27м3**, а именно **2106м3** на общую сумму **1.950.000,00** рублей. За 12 месяцев 2021год на оплату ЭЭ потрачено **9.764.183,64** рублей. На оплату ЭЭ в 2009г потрачено **1.904.209,00** рублей.

## 2. СЛУШАЛИ:

По второму вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что СНТ «Дружное-3» отправило в Муниципальное образование «Токсовское городское поселение» Всеволожский муниципальный район Ленинградской области заявление исх № Д/8 от 19.12.21г для утверждения схемы расположения земельного участка площадью 908 кв.м. под скважиной №1 74393 Вх. 4672 от 20.12.2021г

## 3. СЛУШАЛИ:

По третьему вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что Правление вновь переводит систему обеспечения электроэнергией на **автоматическое ограничение потребления в случае неоплаты до 20 числа текущего месяца потреблённой электроэнергии за прошедший месяц свыше 300кВт.**

Участки с большим долгом решением правления будут ограничиваться до **100кВт.** В дальнейшем снятие ограничения происходит в течение 3 суток.

Сообщила, что на 26.12.2021г долг СНТ «Дружное-3» за реконструкцию электрических сетей составляет **525 654,59** рублей, на 31.01.2022г.- **250 000,00** рублей.

## РЕШИЛИ:

1). Ограничивать всех членов садоводства и не членов садоводства в подаче ЭЭ до 100 кВт имеющих долги по оплате членских взносов и электричества.

**Результаты голосования:** «За» - 4 голоса; «Против» - 0 голосов; «Воздержались» - 0 голосов.

## 4. СЛУШАЛИ:

1.Рассмотрено заявление уч.478 и членов садоводства уч.124,уч.132,уч.147,уч.160 и уч.311 в отношении собственника уч.319 и уч.320 в связи с тем, что сход снега с крыши уч.319 постоянно перекрывает въезд - выезд машин с ул.Ягодная у самого шлагбаума. Копия заявления вручена 30.01.22г собственнику участка уч.319, 320.

2.По четвертому вопросу повестки дня выступил зам. Председателя СНТ «Дружное-3» Тихомиров Сергей Владимирович с информацией о судебных разбирательствах с должниками и о взаимодействии со службой судебных приставов по взысканию долгов по решению суда.

Председатель заседания

В. Н. Мальцева

Секретарь заседания

С.А. Тихомиров

